

MÁSTER DE FORMACIÓN PERMANENTE Y  
DIPLOMA DE ESPECIALIZACIÓN EN

# INGENIERÍA DE LA TASACIÓN Y VALORACIÓN



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA

**Experiencia de más de 27 ediciones con más de 1.000  
estudiantes formados  
28ª EDICIÓN**

**Profesorado: Directivos y profesionales del sector,  
funcionarios de administraciones públicas, y Catedráticos y  
profesores titulares de universidad**

**Único Máster de Valoración en España que abarca diferentes  
áreas de especialización y se realiza totalmente de forma on-  
line**

**Posibilidad de hacer Prácticas Extracurriculares en  
empresas**

**INECO**

CENTRO DE INGENIERÍA ECONÓMICA



CENTRO FORMACIÓN PERMANENTE

**CIWT**

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN  
VALORACIÓN Y TASACIÓN

El Centro de Ingeniería Económica de la Universitat Politècnica de València (UPV) está especializado en la investigación y formación online en el ámbito de la valoración. En el año 1989 se impartió el primer curso de Valoración, desarrollado a partir de las investigaciones realizadas por el profesorado, materializadas en numerosas publicaciones: libros, artículos, etc.

A lo largo de sus más de 27 ediciones se han formado numerosos profesionales, procedentes de diversos lugares de España, Latinoamérica y otros países de Europa.

## OBJETIVOS

Este Máster tiene como objetivo formar a los alumnos para el ejercicio profesional de la valoración en sus distintas especialidades: inmobiliaria urbana, agraria, financiera y de obras de arte, considerando las finalidades de la valoración, las diferentes normativas y las metodologías de valoración. La profesión de tasador o valorador, considerada tanto de manera global como especializada por sectores, ofrece interesantes perspectivas en el mercado nacional e internacional, y existe una demanda extendida para estos profesionales por parte de empresas e instituciones tales como: Sociedades de Tasación, Empresas Consultoras, Gestorías y Asesorías, Bancos y entidades financieras, Fondos de inversión, Organismos oficiales encargados de funciones fiscales y catastrales, Compañías de seguros, y Servicios autonómicos y municipales.

## DIRECCIÓN

### **Dra. Natividad Guadalajara Olmeda**

Dra. Ingeniera, Catedrática y Directora del Centro de Ingeniería Económica (INECO) de la Universitat Politècnica de València.

Miembro Académico de la Royal Institution of Chartered Surveyors (MRICS) (Especialidad: Valoración).

### **Dra. Elena de la Poza Plaza**

Dra. en Administración y Dirección de Empresas. Profesora Titular de la Universitat Politècnica de València.

## A QUIÉN VA DIRIGIDO

Este Máster va dirigido a ingenieros, licenciados diplomados y otros postgraduados que deseen formarse, o mejorar sus conocimientos, en la actividad de la valoración.

## DURACIÓN

Cada curso académico tiene una duración de octubre a junio del año siguiente.

El programa es flexible. En cada curso académico se puede cursar un mínimo de 1 asignatura y un máximo de:

- **9 asignaturas más el Trabajo Fin de Máster**, para el programa de Máster; o
- **5 asignaturas**, para el Diploma de Especialización.

El estudiante puede hacer su propia programación en uno, dos o más cursos académicos (máximo 5) hasta completar las asignaturas necesarias para la obtención del título correspondiente.

Además, cada asignatura puede ser cursada independientemente del resto del programa (de Máster o de Diploma) y obtener su correspondiente Certificado de Aprovechamiento de 60 horas o 6 créditos ECTS.

CIWT

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN VALORACIÓN Y TASACIÓN

La Universitat Politècnica de València (UPV) ocupa el primer puesto de las universidades politécnicas de España (The Academic Ranking of World Universities, ARWU 2023).

## METODOLOGÍA

La posibilidad de realizar el Máster totalmente a distancia facilita que los estudiantes puedan compatibilizar los estudios con su actividad laboral y residir en cualquier ciudad de España o del extranjero.

Enseñanza vía Internet: se utiliza un portal web diseñado por la Universitat Politècnica de València para la formación a distancia (PoliformaT), a través del cual los alumnos pueden acceder al material didáctico, videos, tareas, exámenes, tablón de anuncios y correo interno con los profesores y los administradores.

## PLAN DE ESTUDIOS

**Edición:** 28ª, Curso 2024-2025 / **Duración:** flexible (1 a 5 años)

**Nº créditos MÁSTER:** 60 créditos ECTS / **Nº créditos DIPLOMA de Especialización:** 30 créditos ECTS

**Formación:** a distancia / **Idioma:** Castellano / **Tipo de programa:** Título propio de la UPV

El programa de “Ingeniería de la Tasación y Valoración” consta de un total de 24 asignaturas agrupadas en un área general y 4 áreas de especialización: artística, financiera, agraria y urbana. Cada asignatura equivale a 6 créditos ECTS (60 horas lectivas). El estudiante puede elegir libremente las asignaturas a cursar entre las siguientes:

### ÁREA GENERAL

1. Valoración pericial
2. Métodos econométricos de valoración
3. Teoría de los precios y los mercados
4. Construcción
5. Valoración catastral: Una perspectiva internacional
6. Ética de la valoración

### ÁREA ARTÍSTICA

7. Valoración y tasación de obras de arte
8. El mercado internacional de obras de arte

### ÁREA AGRARIA

9. Métodos de tasación agraria
10. Valoración de árboles
11. Valoración de agua de riego
12. Valoración rural, según la Ley de Suelo

### ÁREA FINANCIERA

13. Métodos de valoración de empresas
14. Valoración de proyectos de inversión
15. Valoración para la contabilidad y auditoría de tasaciones
16. Gestión financiera de empresas inmobiliarias
17. Valoración de intangibles

### ÁREA URBANA

18. Valoración inmobiliaria urbana
19. Fiscalidad inmobiliaria
20. Derecho inmobiliario
21. Urbanismo: Planeamiento, gestión y disciplina urbanística
22. Sostenibilidad urbana: Edificación y ciudad
23. Valoración de suelo urbano
24. Casos prácticos de informes de valoración

Compartimos ofertas profesionales con nuestros alumnos y exalumnos. Además, el Máster contempla la posibilidad de realizar **PRÁCTICAS EXTRACURRICULARES EN EMPRESAS DEL SECTOR.**

## TITULACIÓN

**Título de Máster de Formación Permanente en Ingeniería de la Tasación y Valoración** (60 créditos ECTS o 600 horas) cursando 9 asignaturas y el Trabajo Fin de Máster.

**Diploma de Especialización en Ingeniería de la Tasación y Valoración** (30 créditos ECTS o 300 horas) cursando 5 asignaturas.

**Certificado de Aprovechamiento** de cada asignatura cursada y superada, equivalente a 60 horas lectivas o 6 créditos ECTS.

## MATRÍCULA

**Precio Máster:** 4.600 €

**Precio Diploma de Especialización:** 2.300 €

Incluye la totalidad de documentación, acceso a la plataforma PoliformaT y expedición del título y certificados. Se puede abonar en 4 plazos.

## INSCRIPCIÓN

El periodo de inscripción **se abre en mayo y termina a final de septiembre de 2024.** Se realiza de forma online a través del portal del Centro de Formación Permanente (CFP) de la UPV.

En la inscripción online, el estudiante deberá completar todos los datos solicitados y adjuntar el DNI, pasaporte o cédula de identidad, la fotocopia del título universitario (título legalizado o apostillado para alumnos extranjeros) o la documentación sobre experiencia laboral o profesional, y una fotografía de tamaño carnet.

## REQUISITOS DE ADMISIÓN

Para acceder a los estudios de Máster, los alumnos deben estar en posesión de:

- **Un título universitario oficial español.**
- **Un título** expedido por una institución de educación superior del Espacio Europeo de Educación Superior, **que otorgue acceso a enseñanzas oficiales de posgrado.**
- **Un título que acredite un nivel de formación equivalente** a los correspondientes Títulos universitarios oficiales españoles de grado, y que, siendo ajeno al Espacio Europeo de Educación, faculte en el país expedidor del título para el acceso a enseñanzas de postgrado.
- **Un título de Diploma de grado propio** expedido por la Universitat Politècnica de València o por otras universidades con las que exista mutuo reconocimiento de dicha titulación.
- **Experiencia laboral o profesional con nivel competencial equivalente** a la formación académica universitaria, cumpliendo uno de los siguientes requisitos:
  - Demostrar 3 años de experiencia laboral o profesional que guarde relación con las competencias de la titulación.
  - Acreditar nivel de acceso a universidad, y demostrar 2 años de experiencia laboral o profesional que guarde relación con las competencias de la titulación.

**Documentación:** Ver [www.civat.upv.es](http://www.civat.upv.es)

CIVAT

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN VALORACIÓN Y TASACIÓN



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA

## INFORMACIÓN

# MÁSTER DE FORMACIÓN PERMANENTE Y DIPLOMA DE ESPECIALIZACIÓN EN INGENIERÍA DE LA TASACIÓN Y VALORACIÓN

Contacta con la Secretaría del Máster para solicitar información e iniciar el proceso de inscripción:

**Tfno:** +34 96 3877032 / +34 96 3879032

**E-mail:** [ineco@upvnet.upv.es](mailto:ineco@upvnet.upv.es)

**Web:** [www.civat.upv.es](http://www.civat.upv.es)



CENTRO FORMACIÓN PERMANENTE

**INECO**

CENTRO DE INGENIERÍA ECONÓMICA

**CIVAT**

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN VALORACIÓN Y TASACIÓN